

今回の住宅取得以外の借入内容に関する申出書 (兼 既融資完済に関する念書)

SBIアルヒ株式会社 御中

私（収入合算者がいる場合には収入合算者を含みます。）は、SBIアルヒ株式会社を取り扱う住宅ローンの借入申込みに当たり、「今回の住宅取得以外の借入内容」について、以下の1～7のとおり申し出ます。また、以下の借入れのうち、完済予定と記載した借入金についての完済原資は8のとおりであり、今回の借入申込みの住宅ローンの契約手続き時までに完済し、その確認資料を提出することを確約します。なお、万一約束の時期までに完済できない場合は、今回の融資を受けられなくなっても異議ありません。

本申出書に記載されていない借入金が発見された場合または虚偽の内容の申出があった場合は、金融機関から融資の謝絶または融資（仮）承認の取消しが行われても異議ありません。また、本申出書に記載した借入金に関して、金融機関から依頼があった場合は、借入金の用途や借入内容の詳細が分かる資料（金銭消費貸借契約書、返済予定表、カード利用明細書、完済済みの場合の完済証明書、借入れの対象となっている住宅等の登記事項証明書など）を提出することについて同意します。

お申込人	氏名（自署）	ご実印	収入合算者	氏名（自署）	ご実印
-------------	--------	-----	--------------	--------	-----

- （ご記入時の注意点）
- お申込人または収入合算者が借入名義人となっている現在返済中の借入金及び申込日前3か月以内に完済した借入金の全てをもちく正確にご記入ください。
 - 借換えのお客様についても、借換対象の住宅ローンを含めご記入ください。
 - 今回の住宅取得以外の借入金には、自動車ローン、教育ローン、カードローン、住宅ローン（諸費用ローンを含みます。）、今回取得する土地や建物に係るつなぎローン、キャッシング、商品購入の分割払い、賃貸住宅ローン、事業用ローンなどが含まれます。
 - 旧姓名義のお借入れ及び外国籍の方の日本名（通称）でのお借入れについてもご記入ください。

1 今回取得する土地、建物に係る諸費用ローン

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	商品名	当初借入予定金額	万円
① 当初借入予定日	20 年 月 日	金利	・	%
借入期間	年 月	年間返済額の1/12	円	

2 月払い等のお借入れ（住宅ローン・つなぎローン・自動車ローン・教育ローン・携帯電話端末の割賦購入・その他商品の割賦購入など）

住宅ローンで、「予定有（住宅売却）」を選択した場合は、総返済負担率の算定に当たって返済額に含めないことができます。この場合は、「住宅ローンの借入残高」、「住宅の売却（予定）額」、「売却（予定）額で住宅ローンを完済できない場合は、不足額を補填する財源（自己資金または借入金）」を確認できる書類の提出が必要となります。

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	用途 <input type="radio"/> 住宅 <input type="radio"/> つなぎ <input type="radio"/> 車 <input type="radio"/> 教育 <input type="radio"/> 生活費 <input type="radio"/> 携帯割賦 <input type="radio"/> 商品割賦 <input type="radio"/> その他（ ）	借入金用途 住宅 <input type="radio"/> 住宅以外 <input type="radio"/>	完済（予定）年月	金融機関使用欄
① 当初借入金額	万円	当初借入日	年 月 日	最終返済年月	20 年 月
現在借入残高	万円	年間返済額の1/12	円	点線内に該当する方	

3 クレジットカードによるお借入れ（ショッピング（分割払い・リボルビング払い）・キャッシングなど）・カードローン

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	借入区分 <input type="radio"/> ショッピング <input type="radio"/> キャッシング <input type="radio"/> カードローン	借入限度枠（借入枠） 万円	現在借入残高 万円	完済（予定）有無 <input type="radio"/> 予定無 <input type="radio"/> 予定有 <input type="radio"/> 完済済	金融機関使用欄
① 借入金用途	契約年月	20 年 月	年間返済額の1/12	円	完済（予定）年月	20 年 月

3 クレジットカードによるお借入れ（ショッピング（分割払い・リボルビング払い）・キャッシングなど）・カードローン

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	借入区分 <input type="radio"/> ショッピング <input type="radio"/> キャッシング <input type="radio"/> カードローン	借入限度枠（借入枠） 万円	現在借入残高 万円	完済（予定）有無 <input type="radio"/> 予定無 <input type="radio"/> 予定有 <input type="radio"/> 完済済	金融機関使用欄
③ 借入金用途	契約年月	20 年 月	年間返済額の1/12	円	完済（予定）年月	20 年 月

4 賃貸中または賃貸予定の住宅に関するお借入れ

- （1）現在、賃貸中または賃貸予定としている住宅に関するお借入れ（建設、購入、リフォームなどのお借入れ）がある場合は、下表にお借入れの内容をご記入ください。
（2）ご記入いただいたお借入れがアパート（1棟の共同住宅）向けのローンである場合は、総返済負担率の算定に当たって、返済額に含めないことができます。この場合は、お借入れの対象となっている建物の登記事項証明書を提出いただき、アパートであることを確認させていただきます。

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	賃貸戸（室）数	戸（室）	不動産担保設定 <input type="radio"/> 有担保 <input type="radio"/> 無担保	完済（予定）有無 <input type="radio"/> 予定無 <input type="radio"/> 予定有 <input type="radio"/> 完済済	金融機関使用欄
① 当初借入金額	万円	当初借入日	年 月 日	最終返済年月	20 年 月	点線内に該当する方
現在借入残高	万円	年間返済額の1/12	円	完済（予定）年月	20 年 月	

5 地代・家賃（今回取得する住宅へ入居した後も継続して支払う地代・家賃がある場合）

建設地が借地の場合の地代、親族居住型、セカンドハウス及び単身赴任者の場合の自宅家賃などをご記入ください。

区分 <input type="radio"/> 地代 <input type="radio"/> 家賃	名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	支払月額	円	区分 <input type="radio"/> 地代 <input type="radio"/> 家賃	名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	支払月額	円
--	---	------	---	--	---	------	---

7 事業用のお借入れ（事業を営んでいる方で、個人名義のお借入れ（賃貸住宅に関するもの以外）がある場合）

- （1）賃貸住宅に関するお借入れがある場合は、下表ではなく、必ず「4 賃貸中または賃貸予定の住宅に関するお借入れ」の表にご記入ください。
（2）下表にご記入いただいたお借入れに関して、借入金の用途や借入内容の詳細が分かる資料の提出をお願いすることがあります。

借入先	借入名義人 <input type="radio"/> 申込人 <input type="radio"/> 収入合算者	借入種類 <input type="radio"/> 運転資金 <input type="radio"/> 設備資金 <input type="radio"/> リース <input type="radio"/> その他	借入金用途	完済（予定）有無 <input type="radio"/> 予定無 <input type="radio"/> 予定有 <input type="radio"/> 完済済	金融機関使用欄	
① 当初借入金額	万円	方法返済 <input type="radio"/> 割賦以外 <input type="radio"/> 割賦返済	当初借入日	年 月 日	最終返済年月	20 年 月
現在借入残高	万円	割賦返済の場合	年間返済額の1/12	円	不動産担保設定 <input type="radio"/> 有担保 <input type="radio"/> 無担保	点線内に該当する方

8 完済予定のお借入れがある場合の完済原資

完済原資	<input type="radio"/> 預貯金 <input type="radio"/> 贈与金 <input type="radio"/> 住宅売却代金 <input type="radio"/> その他（ ）	内容 （金融機関・預金種類など）	金額（※）	万円
------	---	---------------------	-------	----

（※）「金額」欄の合計は、2～4の表に記載したお借入れのうち、「完済（予定）有無」欄で「予定無」を選択しなかったお借入れの現在借入残高の合計金額以上になっていることをご確認ください。